Città di Seriate

Lavori pubblici e manutenzioni

Interventi di eliminazione delle barriere architettoniche e adeguamento di tratti di marciapiedi in Via Brusaporto e in località Bù e realizzazione di stallo per disabili in via Garibaldi

CUP E47H26001190004

PROGETTO ESECUTIVO

ANNO 2026

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Il Dirigente Arch. Domenico Leo	Il progettista Arch. Domenico Leo Collaboratore Arch. Monica Galimberti
Data: 20 ottobre 2026	**INCIDENZA MANO D'OPERA**

RELAZIONE TECNICA DI STIMA DELL'ENTITÀ PRESUNTA DEL CANTIERE

Lavori di manutenzione/intervento infrastrutturale – Categoria OG 3
LOCALIZZAZIONE: Comune di Seriate – via Brusaporto attraversamento pedonale – via Brusaporto Località Bù- Parcheggio via Garibaldi –

IMPORTO DEI LAVORI: € 86.021,15 (al netto di IVA)

La presente relazione ha lo scopo di stimare l'entità presunta del cantiere espressa in **Uomini-Giorno (U-G)** per i lavori in oggetto rientranti nella categoria **OG 3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, ecc.)**.

Il calcolo viene sviluppato secondo due precise finalità normative:

- **Verifica della congruità della manodopera** ai sensi del D.M. n. 143 del 25/06/2021 (Accordo Collettivo Nazionale).
- **Determinazione dell'entità del cantiere per gli adempimenti di sicurezza** ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. (Allegato XII e requisiti per la Notifica Preliminare).

Applicando le tabelle degli indici minimi di congruità definite dalla Commissione Nazionale Casse Edili (CNCE) per la categoria OG 3, si profilano due casistiche a seconda della natura specifica dell'appalto:

- **Caso A.1: Opere stradali generali, ponti, viadotti**

Incidenza minima manodopera: **13,77%**
Importo manodopera atteso: € 86.021,15 × 13,77% = € 11.845,11
Uomini-Giorno stimati: € 11.845,11 / € 244,32 = 48.5 Uomini / giorno;

Il valore di € 244,32 al giorno (derivante da un costo orario di € 30,54) è dedotto direttamente dalle fonti ufficiali istituzionali che regolano il costo della manodopera in Italia.

- **Caso A.2: Importo totale della mano d'opera stimata inferiore al 40%**

Importo totale della mano d'opera stimata: € 86.021,15 × 40% = € 34.408,46

L'analisi evidenzia che, in tutte le configurazioni tecnico-economiche applicabili all'importo di € 86.021,15, l'entità presunta del cantiere **si attesta su un valore nettamente inferiore alla soglia dei 200 Uomini-Giorno.**

Arch. Paolo Caglioni

Responsabile del Servizio Lavori pubblici e manutenzioni

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)